
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเพิ่มเติมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบตลอดจนมาตรการที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงในปัจจุบันของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ) บริษัท เกตนีสรีแอสเสท จำกัด ประจำปีงบประมาณ-มิถุนายน 2568 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ดังนี้

- ทรัพยากรกายภาพ
 - สภาพภูมิประเทศ
 - ทรัพยากรดิน
 - ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว
 - คุณภาพอากาศ
 - เสียงและความสั่นสะเทือน
 - ทรัพยากรน้ำ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
 - การใช้น้ำ
 - การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
 - การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
 - การจัดการขยะมูลฝอย
 - พลังงานและไฟฟ้า
 - การระบายอากาศและระบบปรับอากาศ
 - การคมนาคมขนส่ง
 - การใช้ประโยชน์ที่ดิน
- คุณภาพชีวิต
 - เศรษฐกิจและสังคม
 - การสาธารณสุข
 - การป้องกันและระงับอัคคีภัยและการรักษาความปลอดภัย
 - สุนทรียภาพ
 - การบดบังทิศทางลม แสงแดดและคลื่นวิทยุ-โทรทัศน์

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ) บริษัท เกตนีสรีแอสเสท จำกัด ประจำปีงบประมาณ-มิถุนายน 2568 ดังมีรายละเอียดแสดง ในตารางที่ 2.1



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรกายภาพ		
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-
1.2 ทรัพยากรดิน - พื้นที่ส่วนที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม มีการปลูกหญ้า/ไม้ยืนต้นปกคลุมดิน	- โครงการจัดให้พื้นที่ส่วนที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม มีการปลูกหญ้า และไม้ยืนต้นปกคลุมดิน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.1)	- ไม่พบปัญหา
1.3 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ		
1) ดูแลรักษาดันไม้ให้เจริญเติบโต และในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ทำการปลูกใหม่ทดแทน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว ดูแลรักษาดันไม้ให้เจริญเติบโต ทั้งนี้หากต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายโครงการจะทำการปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.44)	- ไม่พบปัญหา
2) ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์พาหนะขณะจอดรอ” บริเวณพื้นที่จอดรอ ในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้สะดวกและชัดเจน	- โครงการมีการติดตั้งป้ายระบุข้อความ “จอดรถรณาดับเครื่องยนต์” บริเวณพื้นที่จอดรอ ในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้สะดวกและชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.2)	- ไม่พบปัญหา
3) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วที่ 20 กม./ชม. ภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วที่ 20 กม./ชม. ภายในพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.3)	- ไม่พบปัญหา
4) กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด	- โครงการมีการกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.4)	- ไม่พบปัญหา
5) จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาดพื้นที่จอดรอและถนนภายในโครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการจัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาดพื้นที่จอดรอ และถนนภายในโครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.45)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.5 เสี่ยงและการสั่นสะเทือน		
1) เสี่ยง		
1.1 ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเบิ้ลเครื่องยนต์และกดแตรโดยไม่จำเป็น	- โครงการมีการติดตั้งป้ายระบู้ข้อความ “ขออภัยรถดับเครื่องยนต์” และห้ามใช้สัญญาณแตรโดยไม่จำเป็น บริเวณพื้นที่จอดรถในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้สะดวกและชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.46)	- ไม่พบปัญหา
1.2 กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะปฏิบัติตามป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด	- โครงการมีการกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะปฏิบัติตามป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.4)	- ไม่พบปัญหา
1.3 หลีกเลี่ยงการจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคาร โดยเฉพาะในช่วงเวลาพักนอนของประชาชน	- โครงการหลีกเลี่ยงการจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคาร โดยเฉพาะในช่วงเวลาพักนอนซึ่งเป็นเวลาพักผ่อนของประชาชน	- ไม่พบปัญหา
2) การสั่นสะเทือน	-	-
1.6 ทรัพยากรน้ำ		
1) น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	-	-
2) น้ำใต้ดิน	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 การใช้น้ำ		
1) ตรวจสอบการรั่วไหลของก๊อกรน้ำและระบบท่อน้ำใช้ ถ้าพบการรั่วไหลจะซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า	- โครงการมีการตรวจสอบการรั่วไหลของก๊อกรน้ำและระบบท่อน้ำใช้อยู่เสมอ หากพบการรั่วไหลโครงการจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ) 2) ติดสติ๊กเกอร์ข้อความประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ และแจ้งพนักงานเมื่อพบว่ามีกรั่วไหลของน้ำ ทั้งภายในห้องน้ำของห้องพักแขก ห้องน้ำส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงาน	- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำภายในโครงการ พร้อมทั้งแจ้งพนักงานหากพบว่ามีกรั่วไหลของน้ำ ทั้งภายในห้องน้ำ ของห้องพักแขก ห้องน้ำส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงาน โครงการจะรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.5)	- ไม่พบปัญหา
3) รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ และพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.5)	- ไม่พบปัญหา
4) จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองใช้ภายในโครงการไม่ต่ำกว่า 220 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของ กปภ.ขัดข้อง โครงการจะมีน้ำใช้สำรองได้ 2-3 วัน	- โครงการจัดให้มีปริมาณน้ำสำรองใช้บริเวณตาดฟ้าภายในโครงการไม่ต่ำกว่า 220 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคเกิดการขัดข้อง โครงการจะมีน้ำใช้สำรองได้ 2-3 วัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.6)	- ไม่พบปัญหา
5) กำหนดให้ปิดวาล์วน้ำ ประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00-08.00 น. และ18.00-20.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำ ให้น้ำ ประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำ ใช้ใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปาของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียงไหลย้อน	- โครงการกำหนดให้มีการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.47) ในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00-08.00 น. และ18.00-20.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำ ให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการ ในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปาของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียงไหลย้อน	- ไม่พบปัญหา
6) ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำภายในโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.20)	- ไม่พบปัญหา
7) ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้อย่างน้อยปีละครั้งและให้ดำเนินการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (08.00-18.00 น.)	- โครงการจะมีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้อย่างน้อยปีละครั้ง และดำเนินการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (08.00-18.00 น.) ในปี 2567 โครงการยังไม่มี การทำความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ เนื่องจากโครงการมีผู้เข้าใช้บริการเป็นจำนวนมาก ทั้งนี้ ปี 2568 โครงการมีการกำหนดแผนที่จะจัดทำทำความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ ช่วงเดือน พฤศจิกายน 2568	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล		
1) ติดตั้งถังดักไขมันปริมาตร 4 ลบ.ม. สำหรับน้ำเสียจากห้องครัวและห้องพักขยะรวมและน้ำล้นจากถังดักไขมันไหลเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียต่อไป	- โครงการมีการติดตั้งถังดักไขมันปริมาตร 4 ลบ.ม. สำหรับน้ำเสียจากห้องครัวและห้องพักขยะรวม และน้ำล้นจากถังดักไขมันไหลเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียต่อไป	- ไม่พบปัญหา
2) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ Fixed Film Aeration ขนาดความสามารถ 70 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.	- โครงการมีการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ Fixed film aeration ขนาดความสามารถ 70 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8)	- ไม่พบปัญหา
3) จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดฯ ของโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีความรู้และประสบการณ์ ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.7)	- ไม่พบปัญหา
4) ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบล้างก่อนจากส่วนเก็บตะกอนส่วนเกินของถังบำบัดน้ำเสียทุก 9 เดือน หรือตามความเหมาะสม	- โครงการมีการสูบล้างส่วนเกินออกจากถังบำบัดน้ำเสีย โดยทำการประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบล้างก่อนจากส่วนเก็บตะกอนส่วนเกินของถังบำบัดน้ำเสียครั้งล่าสุดในเดือนกันยายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.57) และมีแผนจะจัดสูบล้างครั้งต่อไปเดือนกันยายน 2568 หรือตามความเหมาะสม	- ไม่พบปัญหา
5) กำหนดให้พนักงานทำการดักไขมันเศษอาหารที่ตกตะกอนอยู่ในถังดักไขมันทุกวันและดักไขมันและไขมันในถังดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน โดยนำไปใส่ถุงขยะพลาสติกมัดปากถุงให้มิดชิด นำไปพักเก็บที่ห้องพักขยะย่อยสลาย เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- โครงการกำชับให้พนักงานทำการดักไขมันเศษอาหารที่ตกตะกอนอยู่ในถังดักไขมันทุกวัน โดยดักไขมันและไขมันในถังดักไขมันเป็นประจำ และนำไปใส่ถุงขยะพลาสติกมัดปากถุงให้มิดชิด นำไปพักเก็บที่ห้องพักขยะย่อยสลาย เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- ไม่พบปัญหา
6) น้ำเสียจากการทำความสะอาดที่ห้องพักขยะรวมจะระบายเข้าสู่ถังดักไขมันรวมกับน้ำเสียจากห้องครัว และน้ำล้นจะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียต่อไป	- โครงการมีการออกแบบให้น้ำเสียจากการทำความสะอาดที่ห้องพักขยะรวม และน้ำเสียจากห้องครัว มีการระบายเข้าสู่ถังดักไขมันรวมและส่งต่อเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

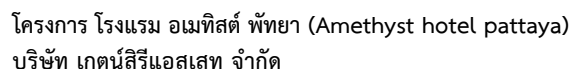
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)		
7) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหาก เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ	- โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหาก เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9)	- ไม่พบปัญหา
8) ต่อท่อระบายก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียเข้าสู่บ่อดินขนาดพื้นที่ 1 ตร.ม. บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- โครงการมีการต่อท่อระบายก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียเข้าสู่บ่อดินขนาดพื้นที่ 1 ตร.ม. และระบายออกบริเวณชั้นดาดฟ้า (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.48)	- ไม่พบปัญหา
3.2.1 ทำการเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้ 1) จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจดบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล	- โครงการจัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจดบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล (ภาคผนวกที่ 11)	- ไม่พบปัญหา
2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวตามแบบ ทส.2 ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	- โครงการมีการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวตามแบบ ทส.2 ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเมืองพัทยาตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด (ภาคผนวกที่ 11)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม - จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 ม. Slope 1:200 สำหรับรวบรวมน้ำฝนก่อนทยอยระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 ม. Slope 1:200 สำหรับรวบรวมน้ำฝน ก่อนทยอยระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.49)	- ไม่พบปัญหา
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย 1) จัดให้มีห้องพักขยะรวมพื้นที่ 6 ตร.ม. ประกอบด้วยห้องพักขยะย่อยสลาย ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย ขนาดพื้นที่ 1.95, 1.35, 1.35 และ 1.35 ตร.ม. ตามลำดับ ซึ่งสามารถรองรับขยะย่อยสลายและขยะทั่วไปไม่น้อยกว่า 3 วัน ขยะรีไซเคิลไม่น้อยกว่า 5 วัน และขยะอันตรายไม่น้อยกว่า 60 วัน	- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวม ประกอบด้วยห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย ขนาดพื้นที่ 1.95, 1.35, 1.35 และ 1.35 ตร.ม. ตามลำดับ ซึ่งสามารถรองรับขยะเปียกและขยะทั่วไปไม่น้อยกว่า 3 วัน ขยะรีไซเคิลไม่น้อยกว่า 5 วัน และขยะอันตรายไม่น้อยกว่า 60 วัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.42)	- ไม่พบปัญหา
2) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงถังขยะตามประเภทของขยะ	- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการ และพนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงถังขยะตามประเภทของขยะ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.12)	- ไม่พบปัญหา
3) จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีแดง สำหรับขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายตามลำดับ ด้านหน้าถังมีข้อความบอกชนิดขยะให้เห็นชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกถัง	- โครงการจัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีแดง สำหรับขยะเปียก ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายตามลำดับ ด้านหน้าถังมีข้อความบอกชนิดขยะอย่างชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกถัง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.42)	- ไม่พบปัญหา
4) การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกไปใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเดิม	- โครงการมีการกำชับพนักงานทำความสะอาด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.45) ในการเก็บขยะจากห้องพักรวมขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกไปใหม่สวมใส่แทนถุงเดิม	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย(ต่อ)		
5) การเก็บขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันขยะหก	- โครงการมีการกำชับพนักงานทำความสะอาด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.45) ในการเก็บขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันขยะหก	- ไม่พบปัญหา
6) ประสานกับเมืองพัทยาในการกำหนดจุดวางขยะรอการเก็บขนไปกำจัดของขยะเมืองพัทยาก่อนการเปิดใช้อาคาร	- โครงการมีการประสานกับเมืองพัทยาในการกำหนดจุดวางขยะรอการเก็บขนไปกำจัดของขยะเมืองพัทยาก่อนการเปิดใช้อาคาร	- ไม่พบปัญหา
7) ทำการเคลื่อนย้ายไปยังจุดที่เมืองพัทยากำหนด เพื่อความสะดวกในการเก็บขนของพนักงานเก็บขนขยะ และประสานให้เมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บขยะอย่างสม่ำเสมอไม่ให้มีขยะตกค้าง	- โครงการไม่มีการเคลื่อนย้ายขยะไปยังจุดที่เมืองพัทยากำหนด เนื่องจากบริเวณจุดทิ้งขยะของโครงการ รถเก็บขยะสามารถเข้าถึงได้ทำให้มีความสะดวกในการเก็บขนของพนักงานเก็บขนขยะ ทั้งนี้โครงการมีการประสานให้เมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บขยะอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีขยะตกค้าง	- ไม่พบปัญหา
8) จัดให้มีพนักงานของโครงการดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะตลอดระยะเวลาเก็บขนขยะภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งเป็นพนักงานของโครงการดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะตลอดระยะเวลาเก็บขนขยะภายในโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4)	- ไม่พบปัญหา
9) ให้พนักงานล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการกำชับให้พนักงานล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.45)	- ไม่พบปัญหา
10) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวม และบริเวณที่จอดรถขยะภายหลังการเก็บขนขยะทุกครั้งเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักขยะรวม และบริเวณที่จอดรถขยะภายหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.45)	- ไม่พบปัญหา
11) น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะระบายเข้าสู่ถังดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป	- โครงการมีการออกแบบอาคารให้น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะระบายเข้าสู่ถังดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8)	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ</p>	<p>ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข</p>
<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>		
<p>3.5 พลังงานและไฟฟ้า</p> <p>- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ และผู้มาใช้บริการปฏิบัติ ดังนี้</p> <p>3.5.1 มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ</p> <p>1) การออกแบบ</p> <p>1.1 ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552</p> <p>1.2 เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้าหลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น</p>	<p>- โครงการมีการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 โดยมีการเลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงานภายในอาคารอยู่เสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
<p>2) การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>2.1 ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <p>เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้</p> <p>2.1.1 ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่าง ๆ โดยจัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน</p>	<p>- โครงการมีการใช้ดวงโคมชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่ และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.11)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		
2.1.2 หลอดไฟฟ้าเลือกใช้หลอด LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอดประหยัดพลังงาน และความสว่างของหลอดสูงสุด	- โครงการมีการเลือกใช้หลอดไฟฟ้า LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.11)	- ไม่พบปัญหา
2.1.3 จัดวงจรแสงสว่างภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ให้มีความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ	- โครงการมีการจัดวงจรแสงสว่างภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ให้มีความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ	- ไม่พบปัญหา
2.1.4 กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และคอมไฟในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการกำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และคอมไฟในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา
2.2 ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ประหยัดพลังงานและต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ 2.2.1 ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ	- โครงการมีการเลือกใช้ระบบปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพสูง ประหยัดพลังงาน และมีการดูแลบำรุงรักษา ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.10)	- ไม่พบปัญหา
2.2.2 ดูแลทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.50)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ) 2.3 ปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น	- โครงการมีการปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการซึ่งช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1)	- ไม่พบปัญหา
3.5.2 มาตรการสำหรับแขกที่เข้าพัก และพนักงานโครงการ 1) มีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและแขกที่เข้าพักประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์และพื้นที่ให้บริการต่าง ๆ ของโครงการ	- โครงการมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ เรื่องการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์ ได้แก่ ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.5), ป้ายรณรงค์แยกขยะและทิ้งขยะ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.12) และป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.13) ให้พนักงาน และแขกที่เข้าพักภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็นกระติกน้ำร้อนโทรทัศน์และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น จัดไว้ในห้องพักแขก และส่วนต้อนรับ	- โครงการมีการจัดทำป้ายคู่มือการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ได้แก่ ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.5) และป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.13) จัดไว้ในห้องพักแขก และส่วนต้อนรับบริเวณพื้นที่ให้บริการต่างๆ ของโครงการ	- ไม่พบปัญหา
3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในพื้นที่ต่าง ๆ เช่น สติกเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้าปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิตช์ไฟ และติดสติ๊กเกอร์ให้แขกที่เข้าพักแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น	- โครงการมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ เรื่องการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์ ได้แก่ ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.5) ป้ายรณรงค์แยกขยะและทิ้งขยะ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.12) และป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.13) ให้พนักงาน และแขกที่เข้าพักภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.6 การระบายอากาศและระบบปรับอากาศ		
1) เลือกใช้ระบบปรับอากาศ/อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และมีการดูแลบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีการเลือกใช้ระบบปรับอากาศ/อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.10) และมีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.50)	- ไม่พบปัญหา
2) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอตามความเหมาะสม	- ไม่พบปัญหา
3) การจัดผังภูมิสถาปัตยกรรม โดยปลูกไม้ยืนต้น/ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน บนพื้นที่โครงการซึ่งจะช่วยบดบังแสงแดดที่ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีตของอาคาร ลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่คอนกรีต การคายน้ำเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของอากาศ และปลูกไม้คลุมดินช่วยสะท้อนรังสีความร้อนจากพื้นดินกลับสู่บรรยากาศ (ภาคผนวกที่ 7รูปที่ ฎ7.1)	- โครงการมีการจัดผังภูมิสถาปัตยกรรม โดยปลูกไม้ยืนต้น/ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน บนพื้นที่โครงการซึ่งจะช่วยบดบังแสงแดดที่ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีตของอาคาร ลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่คอนกรีต การคายน้ำเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของอากาศ และปลูกไม้คลุมดินช่วยสะท้อนรังสีความร้อนจากพื้นดินกลับสู่บรรยากาศ (ภาคผนวกที่ 7รูปที่ ฎ7.1)	- ไม่พบปัญหา
3.7 การคมนาคมขนส่ง		
1) จัดให้มีป้ายจราจรภายในโครงการ แนะนำการใช้เส้นทางอย่างเหมาะสมและชัดเจนระบุเส้นทางรถวิ่ง ทางเข้า-ออกอาคาร และพื้นที่จอดรถ เพื่อลดความสับสนของผู้ขับรถ เพื่อให้รถสามารถเคลื่อนตัวไปได้โดยไม่ติดขัดและปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีป้ายจราจรภายในโครงการ แนะนำการใช้เส้นทางอย่างเหมาะสมและชัดเจน ระบุเส้นทางรถวิ่งเข้า-ออกอาคาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.14) และพื้นที่จอดรถ เพื่อลดความสับสนของผู้ขับรถเพื่อให้รถสามารถเคลื่อนตัวไปได้โดยไม่ติดขัดและปลอดภัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.15)	- ไม่พบปัญหา
2) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน	- โครงการมีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.11)	- ไม่พบปัญหา
3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.4)	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		
4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้เกิดอุบัติเหตุที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลไม่ให้เกิดอุบัติเหตุที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4)	- ไม่พบปัญหา
5) ประสานกับเมืองพัทยาเพื่อขอตัดตั้งป้ายชื่อโครงการริมซอยบัวขาว และซอยบัวขาว 15 เพื่อแนะนำเส้นทางเข้าสู่โครงการให้กับผู้มาใช้บริการได้โดยสะดวก	- โครงการมีการจัดทำป้ายชื่อโครงการสำหรับการติดตั้งบริเวณปากทางเข้าซอยบัว เพื่อเป็นการติดตั้งป้ายชื่อโครงการแนะนำเส้นทางเข้าสู่โครงการให้กับผู้มาใช้บริการได้โดยสะดวก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.51)	- ไม่พบปัญหา
6) ติดตั้งป้ายเตือน “ระวังด้านหน้ามีรถเข้า-ออก” บริเวณริมถนนสาธารณะก่อนถึงพื้นที่โครงการประมาณ 10-20 ม.	- โครงการมีการจัดทำป้ายเตือนระบุข้อความ “ระวังด้านหน้ามีรถเข้า-ออก” บริเวณริมถนนสาธารณะก่อนถึงพื้นที่โครงการประมาณ 10-20 ม. (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.52)	- ไม่พบปัญหา
7) จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ป้ายทางเข้า ป้ายทางออก ป้ายทิศทางจราจร ป้ายเตือนตำแหน่งติดตั้งสัญญาณจราจร รวมถึงมีลูกศรแสดงทิศทางจราจรบนพื้นถนน การติดตั้งสัญญาณจราจรและกระจกโค้ง เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ ได้แก่ ป้ายทางเข้า-ออกโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.14) รวมถึงมีลูกศรแสดงทิศทางจราจรบนพื้นถนน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.15)	- ไม่พบปัญหา
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
4.1 เศรษฐกิจและสังคม		
4.1.1 สภาพเศรษฐกิจ		
- ให้พิจารณาจ้างคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนพิจารณาคนต่างถิ่น	- โครงการมีการพิจารณาจ้างคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนพิจารณาคนต่างถิ่น	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 4.1.2 สภาพสังคม		
1) โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ โดยเฉพาะประเด็นที่ชุมชนมีความห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ โดยเฉพาะประเด็นที่ชุมชนมีความห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนใดๆ	- ไม่พบปัญหา
2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการรับฟังปัญหาเดือดร้อน และหากพบปัญหาโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว ทั้งนี้โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนใดๆ	- ไม่พบปัญหา
3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานและให้ความร่วมมือสนับสนุนการแก้ไขปัญหาของชุมชน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับผิดชอบในการประสานงานและให้ความร่วมมือสนับสนุนการแก้ไขปัญหาของชุมชน	- ไม่พบปัญหา
4) มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นป้าย Qr code รับเรื่องร้องเรียน ติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการในบริเวณที่เห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งนี้โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนใดๆ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.29)	- ไม่พบปัญหา
4.2 การสาธารณสุข		
4.2.1 การให้บริการด้านสาธารณสุข	-	-
4.2.2 ผลกระทบต่อสุขภาพ		
1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
2) จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลิจิออนเอลลจากเครื่องปรับอากาศ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล และบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลิจิออนเอลลจากเครื่องปรับอากาศ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.50)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.2 การสาธารณสุข(ต่อ)		
3) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพเสียงอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
4) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลและการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลและการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
4.2.2.1 จัดให้มีการจัดการสุขาภิบาลอาหารของร้านอาหารตามมาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหาร สำนักสุขาภิบาลอาหารและน้ำ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข ดังนี้ 1) ห้องครัวและพื้นที่ให้บริการของร้านอาหารต้องสะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน	- โครงการจัดให้มีการจัดการสุขาภิบาลอาหารของร้านอาหาร ตามมาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหาร สำนักสุขาภิบาลอาหารและน้ำ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข โดยจัดให้มีห้องครัว และพื้นที่ให้บริการของร้านอาหารที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.16)	- ไม่พบปัญหา
2) จัดให้มีโต๊ะสำหรับเตรียม/ปรุงอาหารสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.	- โครงการจัดให้มีโต๊ะสำหรับเตรียม/ปรุงอาหารสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.16)	- ไม่พบปัญหา
3) ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัยมีเครื่องหมายรับรอง เช่น เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เสมอ	- โครงการกำหนดให้ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัยมีเครื่องหมายรับรอง ได้แก่ เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เสมอ	- ไม่พบปัญหา
4) อาหารสดต้องล้างให้สะอาดก่อนนำมาปรุง หรือเก็บ ทั้งนี้การเก็บอาหารประเภทต่างๆ ต้องแยกเก็บเป็นสัดส่วน	- โครงการกำหนดให้การทำอาหารสดต้องล้างให้สะอาดก่อนนำมาปรุง หรือเก็บ ทั้งนี้การเก็บอาหารประเภทต่าง ๆ มีการแยกเก็บเป็นสัดส่วน	- ไม่พบปัญหา
5) อาหารที่ปรุงสำเร็จแล้ว ให้เก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิด วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.	- โครงการกำหนดให้อาหารที่ปรุงสำเร็จแล้ว ให้เก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิด วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)		
6) น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาดเก็บในภาชนะที่สะอาดมีฝาปิด ใช้อุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับคีบหรือตักโดยเฉพาะ วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. และต้องไม่มีสิ่งของอย่างอื่นแฉะรวมไว้	- โครงการกำหนดให้น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาดเก็บในภาชนะที่สะอาดมีฝาปิด ใช้อุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับคีบหรือตักโดยเฉพาะ วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. และไม่มีสิ่งของอย่างอื่นแฉะรวมไว้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17)	- ไม่พบปัญหา
7) ที่ล้างภาชนะต้องวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.	- โครงการจัดให้มีที่ล้างภาชนะที่วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.18)	- ไม่พบปัญหา
8) เชียงและมิด ต้องมีสภาพดีแยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์สุก เนื้อสัตว์ดิบ ผักและผลไม้	- โครงการกำชับพนักงานให้มีการใช้เชียงและมิดที่มีสภาพดี และแยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์สุก เนื้อสัตว์ดิบ ผักและผลไม้	- ไม่พบปัญหา
9) ช้อน ส้อม ตะเกียบ วางเป็นระเบียบในภาชนะโปร่งสะอาด และมีการปกปิดเก็บสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.	- โครงการจัดให้มีจุดวางช้อน ส้อม ตะเกียบ ที่วางเป็นระเบียบในภาชนะโปร่งสะอาด และมีการปกปิดเก็บสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.19)	- ไม่พบปัญหา
10) ขยะมูลฝอยและน้ำเสียทุกชนิด ต้องได้รับการกำจัดด้วยวิธีที่ถูกหลักสุขาภิบาล	- โครงการกำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อที่ขยะมูลฝอยและน้ำเสียทุกชนิดจะได้รับการกำจัดด้วยวิธีที่ถูกหลักสุขาภิบาล	- ไม่พบปัญหา
11) ห้องน้ำสำหรับผู้ใช้บริการและผู้สัมผัสอาหารต้องสะอาด มีอ่างล้างมือที่ใช้การได้ดี และมีสบู่ใช้ตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับผู้ใช้บริการและผู้สัมผัสอาหารที่สะอาด มีอ่างล้างมือที่ใช้การได้ดี และมีสบู่ใช้ตลอดเวลา (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.20)	- ไม่พบปัญหา
12) ผู้สัมผัสอาหารแต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุงต้องผูกผ้ากันเปื้อนที่สะอาดสวมหมวกหรือเน็คคลุมผม	- โครงการกำหนดให้ผู้สัมผัสอาหารแต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุงผูกผ้ากันเปื้อนที่สะอาด สวมหมวกคลุมผมขณะประกอบอาหาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.21)	- ไม่พบปัญหา
13) ผู้สัมผัสอาหารต้องล้างมือให้สะอาดก่อนเตรียมปรุง/ประกอบอาหารทุกครั้งและใช้อุปกรณ์ในการหยิบจับอาหารที่ปรุงสำเร็จแล้วทุกชนิด	- โครงการกำชับให้ผู้สัมผัสอาหารต้องล้างมือให้สะอาดก่อนเตรียมปรุง/ประกอบอาหารทุกครั้ง และใช้อุปกรณ์ในการหยิบจับอาหารที่ปรุงสำเร็จแล้วทุกชนิด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)		
14) ผู้สัมผัสอาหารที่มีบาดแผลที่มีต้องปกปิดแผลให้มิดชิดหลีกเลี่ยงการปฏิบัติงานที่มีโอกาสสัมผัสอาหาร	- โครงการมีการกำชับพนักงานที่เป็นผู้สัมผัสอาหาร หากมีบาดแผลที่มีต้องปกปิดแผลให้มิดชิด และหลีกเลี่ยงการปฏิบัติงานที่มีโอกาสสัมผัสอาหาร	- ไม่พบปัญหา
15) ผู้สัมผัสอาหารที่เจ็บป่วยด้วยโรคที่สามารถติดต่อไปยังผู้บริโภค โดยมีน้ำและอาหารเป็นสื่อ ให้หยุดปฏิบัติงานจนกว่าจะรักษาให้หายขาด	- โครงการกำหนดให้พนักงานผู้สัมผัสอาหารที่เจ็บป่วยด้วยโรคที่สามารถติดต่อไปยังผู้บริโภค โดยมีน้ำและอาหารเป็นสื่อ ให้หยุดปฏิบัติงานจนกว่าจะรักษาให้หายขาด	- ไม่พบปัญหา
16) กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดรวบรวมขยะจากห้องครัว/ร้านอาหารไปพักเก็บที่ห้องพักขยะรวม เป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้ง ตามความเหมาะสม	- โครงการกำหนดให้พนักงานทำความสะอาดรวบรวมขยะจากห้องครัวของร้านอาหารไปพักเก็บที่ห้องพักขยะรวม เป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้ง ตามความเหมาะสม	- ไม่พบปัญหา
17) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
4.2.2.2 จัดให้มีมาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน ดังนี้ 1) มาตรการด้านสถานที่ตั้งและโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1.1 สถานที่ตั้ง 1.1.1 สถานที่ตั้งห่างจากกิจกรรมซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น ห้องพักขยะ	- โครงการจัดให้มีมาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน โดยกำหนดให้สระว่ายน้ำอยู่บริเวณชั้นลาดฟ้า ซึ่งตั้งห่างจากบริเวณที่อาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.22)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)		
1.1.2 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำรวมทั้งระบบสาธารณูปโภคอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย	- โครงการจัดให้มีสถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำรวมทั้งระบบสาธารณูปโภคอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย	- ไม่พบปัญหา
1.2 สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ		
1.2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	- โครงการกำหนดให้โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งเป็นวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	- ไม่พบปัญหา
1.2.2 มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำมีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิมแข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำมีความกว้าง 30-40 เซนติเมตรอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.22)	- ไม่พบปัญหา
1.2.3 มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.23)	- ไม่พบปัญหา
1.2.4 มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินข้างสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- โครงการจัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินข้างสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.22)	- ไม่พบปัญหา
1.2.5 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขวบกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายบอกความลึกหรือเลขวบกระดับความลึกของน้ำในสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.53)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 1.2.6 จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- โครงการจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.22)	- ไม่พบปัญหา
2) มาตรการด้านความปลอดภัยและระบบสุขาภิบาล 2.1 ข้อปฏิบัติสำหรับผู้บริหารอาคาร 2.1.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.25)	- ไม่พบปัญหา
2.1.2 จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความ ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก	- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความ ดังนี้ ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด, ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ, ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ, ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.26)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2.2 การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี 2.2.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี มีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมีและมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- โครงการจัดให้สถานที่เก็บสารเคมี มีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีการระบายอากาศดี มีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมีและมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.27)	- ไม่พบปัญหา
2.2.2 สารเคมีที่ใช้มีฉลากระบุชื่อสารเคมีส่วนผสมหรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด ในการใช้สารเคมีจะปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้	- โครงการกำหนดให้สารเคมีที่ใช้มีฉลากระบุชื่อสารเคมีส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด ในการใช้สารเคมีจะปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้	- ไม่พบปัญหา
2.2.3 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.27)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.2 การสาธารณสุข(ต่อ) 2.2.4 มีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เดิมสารเคมีและมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละครั้งในขณะทำงานกับสารเคมีให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น	- โครงการกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน โดยกำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เดิมสารเคมีและมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละครั้งในขณะทำงานกับสารเคมีให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมี	- ไม่พบปัญหา
2.2.5 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี	- โครงการกำหนดห้ามพนักงานไม่ให้ ดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี พร้อมทั้งติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ บริเวณห้องจัดเก็บสารเคมี (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.24)	- ไม่พบปัญหา
2.2.6 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอหากสารเคมีหกหรือรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที	- โครงการมีการดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอหากสารเคมีหกหรือรั่วไหล จะดำเนินการทำความสะอาดทันที	- ไม่พบปัญหา
2.3 การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค 2.3.1 มีการป้องกันควบคุมกำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลป้องกันควบคุมกำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- ไม่พบปัญหา
2.4 การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย 2.4.1 กำหนดให้ผู้ดูแลน้ำดื่ม กรณีที่น้ำดื่มอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังวางน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- โครงการกำหนดให้ผู้ดูแลน้ำดื่มที่บริเวณสระว่ายน้ำด้วย ในกรณีที่น้ำดื่มอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังวางน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2.4.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โฟมช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก - มีชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ ได้แก่ ห่วงชูชีพ และเสื้อชูชีพ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.54) พร้อมทั้งจัดให้มีชุดปฐมพยาบาลและเบอร์โทรหน่วยงานฉุกเฉิน ที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้บริเวณใกล้พื้นที่สระว่ายน้ำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.28) 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2.5 เหตุรำคาญ 2.5.1 มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่าง ๆ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ที่มาจากกิจกรรมการดำเนินการต่าง ๆ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4)	- ไม่พบปัญหา
3. มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 3.1 ข้อควรปฏิบัติด้านคุณภาพน้ำสำหรับผู้บริหารอาคาร 3.1.1 มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ - Total Coliform Bacteria ≤ 10 MPN/100 mL - ตรวจไม่พบ Fecal Coliform Bacteria - Combined chlorine 0.5-1.0 mg/L - Total Alkalinity 80-100 mg/L - Calcium hardness 250-600 mg/L - Cyanuric acid 30-60 mg/L - Chloride ≤ 600 mg/L - Ammonia ≤ 20 mg/L - Nitrate ไม่เกิน 50 mg/L - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรคได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas Aeruginosa</i>	- โครงการมีการจัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด สำหรับทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน โดยมีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ 2 จุด คือสระว่ายน้ำส่วนลึก และสระว่ายน้ำส่วนตื้น ดัชนีตรวจวัด pH และ free chlorine ตรวจวัดทุกวันวันละ 2 ครั้ง (ภาคผนวกที่ 12) TCB, FCB ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, <i>E.coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง โดยในปี 2568 มีการตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2568 (ภาคผนวกที่ 1)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 3.1.2 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ - ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำดูแลบำรุงรักษาการทำงานของเครื่องกรองน้ำ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อให้ทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.25)	- ไม่พบปัญหา
4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัยและการรักษาความปลอดภัย 4.3.1 การป้องกันและระงับอัคคีภัย จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของดังนี้ 1) ระบบน้ำดับเพลิง ประกอบด้วยระบบท่อยืน (Stand Pipe System) ชนิด ท่อ แห้ง หัวรับ น้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) ตู้สายน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet)	- โครงการจัดให้มีระบบน้ำดับเพลิง ซึ่งประกอบด้วยระบบท่อยืน (Stand Pipe System) ชนิด ท่อ แห้ง หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.30) ตู้สายน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.31)	- ไม่พบปัญหา
2) ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Fire Extinguisher)	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ (Fire Extinguisher) ติดตั้งอยู่บริเวณโดยรอบของพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.32)	- ไม่พบปัญหา
3) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย แผงควบคุม (Fire alarm control panel : FCP) ชุดกดแจ้งเหตุ (Manual Pull Station) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ (Fire Alarm Bell) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) และเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)	- โครงการจัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย แผงควบคุม (Fire alarm control panel : FCP) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.33) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ (Fire Alarm bell) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.34) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke detector) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.35) และเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.36)	- ไม่พบปัญหา
4) ป้ายบอกชั้น	- โครงการจัดให้มีป้ายบอกชั้นที่มีหมายเลขชั้นระบุอย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.37)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัยและการรักษาความปลอดภัย (ต่อ)		
5) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light)	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire exit light) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.38) เพื่อเป็นการบอกเส้นทางหนีไฟ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้	- ไม่พบปัญหา
6) บันไดหนีไฟ 1 บันได/อาคาร	- โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ 1 บันได/อาคาร ของโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.39)	- ไม่พบปัญหา
7) ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light) - จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด พื้นที่รวม 63 ตร.ม. อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าของพื้นที่โครงการ สัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล 0.26 ตร.ม./คน	- โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด อยู่บริเวณพื้นที่จอดรถด้านหลังของพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.40)	- ไม่พบปัญหา
- จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงานและจัดให้มีการซ้อมตามแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นหรือเป็นการภายในอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน โดยจัดให้มีการซ้อมตามแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานเมืองพัทยาอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการจัดให้มีการซ้อมดับเพลิงครั้งสุดท้ายในวันที่ 5-6 สิงหาคม 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.55) และมีแผนจัดซ้อมครั้งต่อไปในเดือนสิงหาคม 2568	- ไม่พบปัญหา
4.3.2 การรักษาความปลอดภัย		
1) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการทางเข้า-ออกอาคาร โถงต้อนรับ ห้องอาหารโถงทางเดิน และพื้นที่จอดรถ เป็นต้น	- โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเข้า-ออกโครงการทางเข้า-ออกอาคาร โถงต้อนรับ ห้องอาหารโถงทางเดิน และพื้นที่จอดรถ เป็นต้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.41)	- ไม่พบปัญหา
2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.4 สุนทรียภาพ		
4.4.1 โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร		
1) รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ	- โครงการมีการก่อสร้างอาคารโรงแรมให้มีรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ	- ไม่พบปัญหา
2) ดูแลและบำรุงรักษาด้านไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดี ในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน	- โครงการมีการดูแลและบำรุงรักษาด้านไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดี ในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตาย โครงการจะทำการต้นปลูกใหม่เพื่อทดแทน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
3) ดูแลและบำรุงรักษาผนังอาคารให้มีความสะอาดและสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการมีการดูแลและบำรุงรักษาผนังอาคารให้มีความสะอาดและสวยงามอยู่เสมอดูแลและบำรุงรักษาผนังอาคารให้มีความสะอาดและสวยงามอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา
4.4.2 พื้นที่สีเขียว		
1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินไม่ต่ำกว่า 266 ตร.ม. มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อประชากรภายในโครงการไม่ต่ำกว่า 1 ตร.ม./คน และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่ต่ำกว่า 130 ตร.ม.	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ซึ่งเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินไม่ต่ำกว่า 266 ตร.ม. มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อประชากรภายในโครงการไม่ต่ำกว่า 1 ตร.ม./คน และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่ต่ำกว่า 130 ตร.ม.	- ไม่พบปัญหา
2) ดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตสวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดความกระด้างของอาคาร และหากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ปลูกใหม่ทดแทน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล และตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตสวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.44) เพื่อช่วยลดความกระด้างของอาคาร และหากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายโครงการจะทำการปลูกต้นใหม่ทดแทน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.5 การบดบังทิศทางลม แสงแดด และคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ 4.5.1 การบดบังทิศทางลม 1) จัดให้มีแนวอาคาร และระยะร่นของอาคารตามที่ได้ออกแบบ	- โครงการจัดให้มีการก่อสร้างบริเวณอาคารที่แนวอาคาร และระยะร่นของอาคารตามที่ได้ออกแบบ	- ไม่พบปัญหา
2) ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอันเนื่องมาจากอาคารโครงการ โครงการจะเจรจาทำความเข้าใจกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และตัวแทนเมืองพัทยาในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอันเนื่องมาจากอาคารโครงการ โครงการจะเจรจาทำความเข้าใจกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และตัวแทนเมืองพัทยาในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกันปัจจุบัน ยังไม่มีการร้องเรียนประเด็นเรื่องการบดบังทิศทางลม	- ไม่พบปัญหา
4.5.2 การบดบังแสงแดด 1) ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากอาคารของโครงการ โครงการจะเจรจาทำความเข้าใจกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากอาคารของโครงการ โครงการจะเจรจาทำความเข้าใจกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกันปัจจุบัน ยังไม่มีการร้องเรียนประเด็นเรื่องการบดบังแสงแดด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.5 การบดบังทิศทางลม แสงแดด และคลื่นสัญญาณวิทยุ - โทรทัศน์ (ต่อ) 4.5.3 การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ 1) ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์อันเนื่องมาจากอาคารโครงการ โครงการจะเจรจาตกลงกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน	- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์อันเนื่องมาจากอาคารโครงการ โครงการจะเจรจาตกลงกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาข้อยุติร่วมกันปัจจุบัน ยังไม่มีการร้องเรียนประเด็นเรื่องการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรกายภาพ		
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-
1.2 ทรัพยากรดิน	-	-
1.3 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ	-	-
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน		
1) เสียง	-	-
2) การสั่นสะเทือน	-	-
1.6 ทรัพยากรน้ำ		
1) น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	-	-
2) น้ำใต้ดิน	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 การใช้น้ำ		
1) ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปา - จุดตรวจสอบ : ระบบท่อ และก๊อกน้ำ - ดัชนีตรวจวัด : การรั่วซึมหรือชำรุดของท่อหรือก๊อกน้ำ - ความถี่ : ทุก 1 เดือน	- โครงการมีการตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปาเป็นประจำทุก 1 เดือน	- ไม่พบปัญหา
2) ดำเนินการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ - ความถี่ : 1 ครั้ง/ปี	- โครงการจะมีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้อย่างน้อยปีละครั้ง และดำเนินการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (08.00-18.00 น.) ในปี 2567 โครงการยังไม่มี การทำความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ เนื่องจากโครงการมีผู้เข้าใช้บริการเป็นจำนวนมาก ทั้งนี้ ปี 2568 โครงการมีการกำหนดแผนที่จะจัดทำทำความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ ช่วงเดือนกรกฎาคม 2568 หรือตามความเหมาะสม	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล 1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง - จุดตรวจวัด : บ่อสูบน้ำทิ้ง/ตรวจคุณภาพน้ำ - ดัชนีที่ตรวจวัด : pH, BOD, TSS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ Total Coliform Bacteria - ความถี่ : ทุก 1 เดือน	- โครงการมีการจัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี(ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, TSS, TDS, Settleable solids, Oil & grease, TKN, Sulfide และ Total coliform bacteria โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ภาคผนวกที่ 1)	- ไม่พบปัญหา
2) ดำเนินการจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 2.1 บันทึกสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1 - ความถี่ : ทุกวัน 2.2 จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 - ความถี่ : ทุก 1 เดือน	- โครงการมีการดำเนินการจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยจัดทำบันทึกสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1 ทุกวัน จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ทุก 1 เดือน (ภาคผนวกที่ 11)	- ไม่พบปัญหา
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม 1) ตรวจสอบการอุดตันและขุดลอกดินตะกอนในท่อระบายน้ำ และบ่อพัก - ความถี่ : ปีละ 1 ครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	- ในปี 2567 โครงการยังไม่มีขุดลอกปริมาณตะกอนดินในท่อระบายน้ำและบ่อพัก ทั้งนี้ ปี 2568 โครงการมีแผนจัดทำขุดลอกปริมาณตะกอนดินในท่อระบายน้ำและบ่อพักภายในโครงการ ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ในเดือนมีนาคม และกันยายน 2568 (ภาคผนวกที่ 13)	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย 1) ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะและสภาพของถังขยะ - ความถี่ : ทุก 1 เดือน	- โครงการจัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีแดง สำหรับขยะเปียก ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายตามลำดับ ด้านหน้าถังมีข้อความบอกชนิดขยะอย่างชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะ ทุกถัง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.42) พร้อมทั้งการตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะและสภาพของถังขยะเป็นประจำ	- ไม่พบปัญหา
3.5 พลังงานและไฟฟ้า 1) ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ - ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการใช้งานและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการทุก 6 เดือน	- ไม่พบปัญหา
3.6 การระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	-	-
3.7 การคมนาคมขนส่ง 1) ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์/สัญลักษณ์จราจร - ความถี่ : ทุก 1 เดือน	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์/สัญลักษณ์จราจร ให้มีความชัดเจน ไม่ลบลบเลือนทุก 1 เดือน	- ไม่พบปัญหา
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม 4.1.1 สภาพเศรษฐกิจ	- -	- -



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1.2 สภาพสังคม 1) ตรวจสอบร่องรอยข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้ามี ปัญหา/ความเดือดร้อนจากการดำเนินการของโครงการ ให้แก้ไขโดยเร็ว - ความถี่ : ทุก 1 เดือน	- โครงการมีการตรวจสอบข้อร้องเรียนปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ หากพบปัญหา/ความเดือดร้อนจากการดำเนินการของโครงการ โครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว ทั้งนี้ปัจจุบันยังไม่พบปัญหาร้องเรียนใด ๆ	- ไม่พบปัญหา
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 การให้บริการด้านสาธารณสุข	-	-
4.2.2 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ และอาคารประกอบ 1.1 ตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรงและการซึมรั่วของ โครงสร้างสระว่ายน้ำ - ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม	- โครงการมีการตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรงและการซึมรั่วของโครงสร้างสระว่ายน้ำทุก 6 เดือน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.22)	- ไม่พบปัญหา
1.2 ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของวัสดุพื้นสระ ว่ายน้ำและทางเดินข้างสระว่ายน้ำ - ความถี่ : ทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของวัสดุพื้นสระว่ายน้ำและทางเดินข้างสระ ว่ายน้ำทุก 1 เดือน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.22)	- ไม่พบปัญหา
1.3 ตรวจสอบสภาพฝาปิดของรางระบายน้ำล้นรอบ สระว่ายน้ำ - ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพรางระบายน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำทุก 6 เดือน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.22)	- ไม่พบปัญหา
1.4 ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกของสระ ว่ายน้ำ - ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม	- โครงการจัดให้มีตรวจสอบสภาพป้ายบอกความลึกของระดับความลึกของน้ำในสระว่ายน้ำ ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนทุก 6 เดือน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.53)	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 1.5 ตรวจสอบความสามารถใช้งานของไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ - ความถี่ : ทุก 1 เดือนหรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	- โครงการมีการตรวจสอบความสามารถใช้งานของไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำทุก 1 เดือน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.22)	- ไม่พบปัญหา
2) ตรวจสอบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ 2.1 การจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ และการจมน้ำในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน - ความถี่ : จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ และการจมน้ำทุกวัน - จัดทำรายงานความปลอดภัย ประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- โครงการจัดให้มีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ และการจมน้ำในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์และประจำเดือน	- ไม่พบปัญหา
2.2 ตรวจสอบความสามารถใช้งานของโคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ/ทุ่นลอย และไม้ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ - ความถี่ : ทุกวัน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ ได้แก่ ห่วงชูชีพ และเสื้อชูชีพ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.54) และทำการตรวจสอบความสามารถการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตของสระว่ายน้ำเป็นประจำ	- ไม่พบปัญหา
2.3 ตรวจสอบความสามารถใช้งานของเครื่องช่วยหายใจประจำสระว่ายน้ำ - ความถี่ : ทุกวัน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	- โครงการไม่มีเครื่องช่วยหายใจประจำสระว่ายน้ำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.25)แต่จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับการอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ประจำอยู่ที่สระว่ายน้ำ เพื่อทำการช่วยเหลือเบื้องต้นหากเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งจัดให้มีชุดปฐมพยาบาลและเบอร์โทรหน่วยงานฉุกเฉิน ที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้บริเวณใกล้พื้นที่สระว่ายน้ำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.28)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ)</p> <p>3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p>3.1 ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำ ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดเก็บตัวอย่าง : เก็บตัวอย่าง 2 จุด จากส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ - ดัชนีตรวจวัด : pH และ free chlorine ความถี่ : อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ : 1 ครั้ง/เดือน - Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, <i>E.coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ความถี่ : 1 ครั้ง/ปี 	<p>- โครงการมีการจัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี(ไทยแลนด์) จำกัด สำหรับทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน โดยมีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ 2 จุด คือสระว่ายน้ำส่วนลึก และสระว่ายน้ำส่วนตื้น ดัชนีตรวจวัด pH และ free chlorine ตรวจวัดทุกวันวันละ 2 ครั้ง (ภาคผนวกที่ 12) TCB, FCB ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, <i>E.coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง โดยในปี 2568 มีการตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2568 (ภาคผนวกที่ 1)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัยและการรักษาความปลอดภัย 4.3.1 การป้องกันและระงับอัคคีภัย 1) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง - จุดตรวจวัด : อุปกรณ์ดับเพลิง - ดัชนีตรวจวัด : ความพร้อมในการใช้งานและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง - ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบความพร้อมในการใช้งาน และประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.56)	- ไม่พบปัญหา
2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของเครื่องตรวจจับความร้อนและเครื่องตรวจจับควัน - จุดตรวจวัด : เครื่องตรวจจับความร้อนและเครื่องตรวจจับควัน - ดัชนีตรวจวัด : ความพร้อมใช้งานและประสิทธิภาพการทำงาน - ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของเครื่องตรวจจับความร้อน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.36) และเครื่องตรวจจับควัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.35) เป็นประจำตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อเมทิสต์ พัทยา (Amethyst hotel pattaya) (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ) 3) ตรวจสอบความพร้อมระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา - จุดตรวจวัด : ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา - ดัชนีตรวจวัด : ความพร้อมใช้งาน - ความถี่ : ทุก 1 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบความพร้อมระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.43)	- ไม่พบปัญหา
4.3.2 การรักษาความปลอดภัย 1) ตรวจสอบสภาพความสามารถใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) - ความถี่ : ทุก 1 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพความสามารถใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.41)	- ไม่พบปัญหา
4.4 สุนทรียภาพ 1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	-	-
2) พื้นที่สีเขียว	-	-
4.5 การบดบังทิศทางลมแสงแดดและคลื่นสั่นสะเทือนวิทยุ-โทรทัศน์ 1) การบดบังทิศทางลม	-	-
2) การบดบังแสงแดด	-	-
3) การบดบังคลื่นสั่นสะเทือนวิทยุ-โทรทัศน์	-	-